



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Aan de dames en heren,
leden van de gemeenteraad

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht

ONDERWERP
Stand van zaken besluitvorming
handhavingsverzoeken Weelec
BEHANDELD DOOR
SME (Sandra) Houben

DATUM
26 oktober 2018
Verzonden 26-10-2018
TELEFOONNUMMER
043 350 6006

BIJLAGEN
--
ONZE REFERENTIE
2018-33822

E-MAILADRES
Sandra.houben@maastricht.nl

FAXNUMMER
043 - 350 4448

UW REFERENTIE
--

Geachte raadsleden,

Deze raadsinformatiebrief strekt ertoe om u nader te informeren omtrent de stand van zaken met betrekking tot de besluitvorming op de handhavingsverzoeken inzake de bedrijfsactiviteiten (op het buitenterrein van) Weelec B.V., ingediend door de Stichting Leefbaarheid en Duurzaamheid Beemden (hierna: "de Stichting") en de heer Van Grinsven, eigenaar/exploitant van het naastgelegen bedrijf Studiopress B.V. (hierna: "Van Grinsven"). Hierbij wordt aanvullend ook kort stilgestaan bij de brand die onlangs op het terrein van Weelec B.V. heeft plaatsgevonden.

Besluit op handhavingsverzoeken

In het kader van de behandeling in uw raad van de ontwerp-vvgb is al aan de orde geweest het voornemen van het college om voor de periode tot aan de besluitvorming op de vergunningsaanvraag over te gaan tot partieel handhaven/gedogen onder voorwaarden.

Naar aanleiding van bovengenoemd voornemen van het college heeft (alleen) de Stichting een zienswijze ingediend. In die zienswijze heeft het college geen aanleiding gezien om te komen tot een ander oordeel, maar wel om de redactie van de opgelegde voorwaarden te verduidelijken. Als gevolg van de zienswijze zijn er voorwaarden met betrekking tot de bedrijfstijden en de inname- en opslaghoeveelheden van Weelec B.V. aan het handhavings-/gedoogbesluit toegevoegd, althans aangescherpt.

Het betreffende handhavings-/gedoogbesluit is genomen op 5 oktober 2018 en aan Weelec B.V. verzonden op 9 oktober 2018, met afschriften aan de Stichting en Van Grinsven.

De inhoud van het besluit is dat Weelec B.V., vooruitlopend op de definitieve besluitvorming op de omgevingsvergunningsaanvraag, het buitenterrein kan blijven gebruiken mits aan een aantal voorwaarden wordt voldaan. Deze voorwaarden zijn – kort gezegd – gericht op het treffen van geluidsmaatregelen ter zake het terugdringen van het van Weelec B.V. afkomstige geluid ter hoogte van de woningen in de omgeving. Concreet moet hierbij met name worden gedacht aan de verplichting voor Weelec B.V. om, binnen een termijn van drie weken, geluidswerende schermen te plaatsen, welke in het handhavings-/gedoogbesluit worden beschreven. Daarnaast zijn (aanvullend) nog voorwaarden opgenomen met betrekking tot de representatieve bedrijfssituatie en de eerdergenoemde bedrijfstijden en inname- en opslaghoeveelheden. Onder meer wordt geborgd dat de duur van de verschillende activiteiten van het bedrijf (bijvoorbeeld de duur dat de verreiker/shovel en de heftrucks op het buitenterrein actief zijn) niet langer is dan vermeld in het akoestisch onderzoek van M-tech van 15 december 2017, dat ten grondslag gelegd is aan de in behandeling



DATUM
26 oktober 2018

zijnde vergunningsaanvraag. Ook is in de voorwaarden geborgd dat (behoudens kantoorwerkzaamheden) het bedrijf slechts actief mag zijn tussen 08:00 uur en 17:00 uur.

Van de beschreven (geluids)maatregelen gaat overigens ook voor de bedrijfslocatie van Van Grinsven een noemenswaardige verbetering uit. De geluidsniveaus waarvan wordt uitgegaan voor de in de vergunningsaanvraag beschreven eindsituatie – welke acceptabel en dus vergunbaar worden geacht – mogen op grond van de opgelegde voorwaarden niet worden overschreden in de periode tot aan de definitieve besluitvorming op de vergunningsaanvraag.

In het handhavings-/gedoogbesluit is aangekondigd dat het college strikt zal toezien op het naleven van de opgelegde voorwaarden (onder andere door het uitvoeren van geluidsmetingen) en is voor het geval dat toch sprake zou zijn van het niet naleven van de voorwaarden meteen ook een last onder dwangsom opgelegd. Als bij controle(s) zou blijken dat niet aan de geluidsnormen wordt voldaan, verbeurt Weelec B.V. een bedrag van € 10.000,-, met een maximum (na vijf overtredingen) van € 50.000,-. Als bij een controle zou blijken dat de inname- en opslaghoeveelheden niet worden nageleefd, verbeurt Weelec B.V. een bedrag van € 15.000,- ineens.

Het college meent met het bovenbeschreven handhavings-/gedoogbesluit tegemoet te komen aan het belang van de omwonenden bij het terugdringen van geluidsoverlast.

Brand

Zoals bij u bekend zal zijn, is er in de nacht van 10 op 11 oktober 2018 een brand geweest in een bedrijfshal van Weelec B.V. Bij navraag heeft Weelec B.V. aangegeven dat deze brand inclusief de nasleep daarvan geen gevolgen heeft voor het tijdig realiseren van de in het besluit voorgeschreven geluidsreducerende maatregelen zoals hiervoor vermeld.

De Stichting heeft zich naar aanleiding van deze brand per brief tot het college (en ook de raadsfracties) gewend. Die brief bevat enkele vragen en opmerkingen met betrekking tot de (berichtgeving in de media omtrent de) communicatie met omwonenden in het geval van dergelijke calamiteiten en het standpunt van de Stichting dat ook uit deze brand blijkt dat Weelec B.V. niet past op deze locatie.

Het college heeft een reactie op deze brief in voorbereiding en is daarbij nog in afwachting van nadere informatie, onder andere van de brandweer. Zodra deze informatie beschikbaar is, volgt een inhoudelijke reactie naar de Stichting evenals de beantwoording van de artikel 47 vragen zoals die door de SP-fractie in dit verband zijn gesteld.

Hoogachtend,

J.M. Penn-te Strake
Burgemeester